

Communiqué de presse

**CITE BONNEFOY :  
LIVRAISON D'UNE TROISIEME RESIDENCE DE 27 LOGEMENTS**

La résidence Les Faubourgs est la 3<sup>ème</sup> tranche du projet de démolition-reconstruction de la Cité Bonnefoy. Elle s'inscrit dans la continuité des deux premières tranches (Périole I et Périole II) qui ont été conçues par le même architecte, Philippe Montlaur.

La nouvelle opération marque l'entrée de la Cité Bonnefoy. En face, se trouve le bâtiment qui constituera la 4<sup>ème</sup> et dernière tranche du projet, la future résidence Jean Aicard.

Située 4 rue Jean Aicard, la résidence Les Faubourgs est à deux pas de la rue du Faubourg Bonnefoy, à proximité du centre ville et de toutes les commodités (commerces, école, bus et métro - ligne A).

La résidence s'érige sur 3 niveaux avec attique partiel en R+4. Elle comprend 27 logements, du T2 au T5, avec stationnement en sous sol et chauffage collectif au gaz.

Les futurs locataires seront conviés par l'agence du Faubourg à l'espace Bonnefoy le 2 octobre prochain pour la signature de leur bail, la présentation des équipes et de leur résidence. Une charte de bon voisinage sera également commentée et signée par les deux parties pour mieux vivre ensemble. Les premiers emménagements sont prévus le 7 octobre prochain.

**Chiffres clés**

Prix de revient total de l'opération : 3 063 600 €

Loyer T3 en moyenne (hors charges) : 440 €

Typologie : 9 T2, 12 T3, 3 T4, 3 T5

Architecte : Bellouard et Montlaur

Acteur majeur du logement social au service des collectivités, Habitat Toulouse gère plus de 14 000 logements sociaux soit 30% du parc social de l'agglomération toulousaine. L'organisme emploie près de 300 personnes réparties en un siège social, 4 agences territoriales et un espace location dédié à l'accueil des demandeurs de logements.

[www.habitatoulouse.fr](http://www.habitatoulouse.fr)

**Contact presse :**

Florence Cormier - Habitat Toulouse - 05.61.99.72.16/06.74.34.76.64 -f.cormier@habitatoulouse.fr